

NEUE LÜBECKER schließt Gebäudemodernisierungen in Ahrensburg ab

Balkon-Blumen für Mitglieder der Genossenschaft im Heidekamp, Ostpreußenweg und Pommernweg

Lübeck/Ahrensburg, 9. Mai 2007 – **Nach fast einem Jahr intensiver Bautätigkeit schließt die NEUE LÜBECKER (NL) in diesen Tagen vier umfassende Gebäudemodernisierungen in Ahrensburg ab. Die Genossenschaft investierte insgesamt rund zwei Millionen Euro in diese Maßnahmen. Das ServiceCenter Ahrensburg der NEUE LÜBECKER dankt den betroffenen Mitgliedern mit Balkon-Blumen-Geschenken für Verständnis und Geduld während der Bauphase. Die Blumen und andere kleine Geschenke gibt es direkt vor Ort am NL-Pavillon, der am 10. bzw. 14. Mai jeweils von 15 bis 17 Uhr in den Wohnanlagen am Heidekamp 2 bzw. am Ostpreußenweg 6-8 sowie Pommernweg 5-7 und 6-8 aufgebaut wird.**

„Jetzt laufen noch die letzten Arbeiten an den Außenanlagen. Aber man sieht ja bereits, wie schön die neuen, farbig gestalteten Fassaden mit den neuen Balkonen und Türen geworden sind“, freut sich Günther Kühn, seit Februar neuer Leiter des NL-ServiceCenters Ahrensburg. „Am wichtigsten ist aber, was man nicht auf den ersten Blick sieht: Wir haben diese Wohngebäude aus den 60er Jahren vor allem wärmetechnisch auf den neuesten Stand gebracht. Davon profitieren die Mitglieder unmittelbar, indem sie Heizkosten sparen.“

Beim Gebäude Heidekamp 2 handelt es sich um ein Laubenganghaus mit 27 Wohnungen mit 1 bis 2 Zimmern auf 40 bis 53 Quadratmetern. Laubengang und Treppenhaus wurden komplett erneuert, ebenso das Dach. Die drei Gebäude Ostpreußenweg 6-8, Pommernweg 5-7 und Pommernweg 6-8 bieten zusammen 36 Wohnungen mit 2 bis 3 Zimmern auf 50 bis 60 Quadratmetern. Hier wurde wie auch am Heidekamp ein Wärmedämmverbundsystem eingesetzt, dabei wurden die Balkone vergrößert. Gleichzeitig

wurden Dach und Kellerdecken gedämmt und so die gesamten Bauten energetisch optimiert. Dazu gehört hier auch die neue Gas-Zentralheizung. Am Heidekamp entsteht in den nächsten Wochen zusätzlich noch ein Fahrradhäuschen mit 27 Stellplätzen. „Und anschließend geht es gleich um die Ecke weiter“, verspricht Bauleiter Dirk Jonscher. Gemeint ist die geplante Modernisierung diverser Wohngebäude der NEUE LÜBECIER am Heidekamp, Bredenbekweg und Am neuen Teich in den kommenden Jahren.

Über die NEUE LÜBECKER

Die 1949 gegründete NEUE LÜBECKER Norddeutsche Baugenossenschaft eG mit Sitz in Lübeck ist heute mit ihren fast 17000 Wohneinheiten und knapp 18000 Mitgliedern die größte Wohnungsbaugenossenschaft Norddeutschlands. In Ahrensburg verfügt die Genossenschaft über rund 1400 Wohnungen.

Neben der Hauptverwaltung samt ServiceCenter in Lübeck unterhält die Genossenschaft (größere) ServiceCenter und (kleinere) ServiceBüros in Ahrensburg, Crivitz, Elmshorn, Flensburg, Hagenow, Schwarzenbek und Schwerin. Insgesamt 250 Mitarbeiter arbeiten täglich daran, dass die NEUE LÜBECKER ihrem Ruf als Dienstleistungsgenossenschaft gerecht wird, die ihren Mitgliedern moderne Wohnungen zu fairen Preisen und einen besonders guten Service bietet.

(3032 Zeichen)

Datum: 9. Mai 2007

Als **Pressevertreter** sind Sie selbstverständlich eingeladen, während der Blumen-Verschenk-Aktionen am 10. Mai (Heidekamp) bzw. am 14. Mai (Ostpreußenweg/Pommernweg) am NL-Pavillon vorbeizuschauen. Vielleicht gibt dieser Termin ja auch ein schönes **Foto mit Menschen, Blumen und Häusern** her. – Wir würden uns jedenfalls freuen.

Für weitere **Abstimmungen und Informationen** wenden Sie sich bitte an den Leiter des ServiceCenters:

Günther Kühn

NEUE LÜBECKER Norddeutsche Baugenossenschaft eG, ServiceCenter Ahrensburg,
Hermann-Löns-Straße 40, 22926 Ahrensburg

Tel.: 04102 / 6670-20 – Fax: 04102 / 6670-19

E-Mail: g.kuehn@neueluebecker.de – Internet: www.neueluebecker.de