

## NEUE LÜBECKER

## Gute Bilanz der Baugenossenschaft

Die Neue Lübecker Norddeutsche Baugenossenschaft eG hat für das Geschäftsjahr 2005 eine positive Bilanz vorgelegt. Mit 4,9 Mio. Euro Gewinn erwirtschaftete die Baugenossenschaft ein gutes Ergebnis mit einem leichten Plus gegenüber dem Vorjahr. An die Mitglieder wurde eine Dividende in Höhe von 4 % ausgeschüttet. Die Bilanzsumme der größten Baugenossenschaft Norddeutschlands betrug in 2005 516,9 Mio. Euro. Der leicht zum Vorjahr gestiegene Umsatz belief sich auf 77,8 Mio. Euro.

Vorstandsvorsitzender Thomas Köchig erläutere anlässlich der Bilanzpressekonferenz in Lübeck die nachhaltige Geschäftspolitik. „Rund 32 Mio. Euro hat die Neue Lübecker 2005 in Neubauten, Instandhaltung und Modernisierung investiert. Wir unterscheiden uns damit deutlich von rein gewinnorientierten Private-Equity-Fonds, die gegenwärtig ganze Stadtviertel in deutschen Großstädten aufkaufen“, betonte Köchig. Die Neue Lübecker ist als wirtschaftlich starke und sozial engagierte Dienstleistungsgesellschaft der Beweis für ein zukunftsfähiges Gegenmodell. „Gemeinsam mit unseren Mitgliedern wollen wir die Lebensqualität



*Präsentieren stolz das gute Ergebnis für 2005: Thomas Köchig, Vorstandsvorsitzender und Volker Skroblies, Vorstand.*

in den Wohnquartieren verbessern“, so Köchig. Quartiere und ganze Stadtteile werden überplant und umgestaltet. Ziel der Baugenossenschaft ist es dabei, das Wohnen und Leben dort wieder erstrebenswert zu machen. Kundenorientierung steht im Mittelpunkt des täglichen Handelns. So unterhält die Neue Lübecker zahlreiche Service-Center und Service-Büros z. B. in Ahrensburg und Schwerin, um für die Mitglieder vor Ort kompetent ansprechbar zu sein.

Die 1949 gegründete Neue Lübecker unterhält rund 17.000 Wohneinheiten in ganz Norddeutschland und ist mit knapp 18.000 Mitgliedern nach eigenen Angaben die größte Wohnungsbaugenossenschaft in Norddeutschland. LS

**Kontakt:**

NEUE LÜBECKER Norddeutsche Baugenossenschaft eG, Falkenstraße 9, 23564 Lübeck, [www.neueluebecker.de](http://www.neueluebecker.de)