

Die ersten Mieter sind schon da

Richtfest auf dem Depotgelände - 312 neue Wohnungen bis 2012 fertig



Vorstandsvorsitzende der NL Thomas Köchig, Bürgervorsteher Eberhard Schneider, Neugliederin und Mieterin einer Zwei-Zimmer-Wohnung Victoria Kirjuschkin mit ihrem Sohn Kolja (vier Monate alt), Volker Skrobliès, Vorstand NL und Bürgermeister Rainhard Zug (von links) vor dem Richtkranz bevor er in die Höhe gezogen wurde.

Foto: B. Harders

Glinde (bh). Ein edles Wohnquartier soll der Geschosswohnungskomplex auf dem Gelände des ehemaligen Depots werden, keine Miethausssiedlung.

Das versprach Volker Skrobliès vom Vorstand der Neue Lübecker Norddeutsche Baugenossenschaft eG (NL) zum Richtfest des ersten Bauabschnitts mit 89 Wohnungen mit Zwei- bis Vier-Zimmer-Wohnungen, die zwischen 60 und 90 Quadratmeter groß sind. „Sie sind fast alle schon vergeben.

Dass diese Wohnung so attraktiv sind liegt nicht zuletzt auch daran, dass die Mieter, alles Genossenschaftsmitglieder, auf die Gestaltung ihrer Wohnungen Einfluss nehmen können“, verriet er den Gästen. Unter ihnen auch Bürgermeister Rainhard Zug und Bürgervorsteher Eberhard Schneider sowie NL-Aufsichtsrat Michael Voigt, der auch Chef des Verbandes der Südholsteinischen Wirtschaft (VSW) ist.

Insgesamt wird es vier Bauabschnitte geben mit insgesamt 312 Wohnungen, deren Ge-

samtfertigstellung bis 2012 geplant ist. Die NL investiert 50,1 Millionen Euro auf einer Gesamtfläche von 6.434,65 Quadratmetern.

Die Erdgeschosse werden grundsätzlich barrierefrei und die anderen Geschosse barrierearm erstellt. Die Gebäude haben alle einen Aufzug, Balkone oder Dachterrassen und Einbauküchen.

Ein eigenes Blockheizkraftwerk wird mit Holzpellets und Biogas zu 95 Prozent betrieben, nur fünf Prozent werden mit Öl hinzubefeuert, wenn es erforderlich ist. „Überall dort, so es Sinn macht, kommt auch eine Solaranlage für die Brauchwassererwärmung auf das Dach“, ließ Skrobliès in seiner Ansprache noch wissen. Insgesamt werden für das Wohnquartier 212 Stellplätze in einer Tiefgarage und auf Parkpalette erstellt.

SONNTAGESMARKT 23.05.2010