

ELMSHORNER NACHRICHTEN

Jetzt sind die Blocks weg



19. September 2011 | 06:30 Uhr | Von Carsten Petersen

Der neue Freiraum im Süden der Stadt. Hier sollen vom kommenden Frühjahr an Reihenbungalows entstehen. Foto: Carsten Petersen (2)
Bild 1 von 2

Wohnungsbaugenossenschaft Neue Lübecker will an der Chemnitzstraße ein neues Konzept für Mietobjekte verwirklichen

Unendliche Weiten im Wohngebiet zwischen Ludwig-Meyn- und Chemnitzstraße sowie Timm-Kröger- und Mommsenstraße: Die Wohnungsbaugenossenschaft Neue Lübecker hat dort ihr Grundstück gründlich aufgeräumt: Fünf ihrer insgesamt acht Wohnblocks in dem Quartier sind abgerissen worden, lediglich die drei Blocks an der Ludwig-Meyn-Straße bleiben stehen.

Auf der knapp 9500 Quadratmeter großen Freifläche sollen bis Anfang 2013 insgesamt 20 neue, barrierearme Reihenbungalows entstehen und vermietet werden. Der Baubeginn ist für das kommende Frühjahr vorgesehen.

Abgerissen wurden die Blocks mit ihren rund 100 Wohnungen, weil sich eine Modernisierung der Mehrfamilienhäuser aus den frühen Nachkriegsjahren nicht mehr wirtschaftlich realisieren ließ - wie auch wenige Jahre zuvor im Bereich Schleusengraben/Reeperbahn. Jetzt sollen auf dem Gelände an der Chemnitzstraße neue energietechnische Konzepte und unterschiedliche Baumaterialien ausprobiert werden.