

# Presseinformation

## Richtfest in Travemünde

Lübeck, 02. Oktober 2019

**Am Dienstag, den 02. Oktober 2019 hat die NEUE LÜBECKER Norddeutsche Baugenossenschaft eG in Travemünde, Reling / Am Heck, den Richtspruch für 49 Wohnungen empfangen.**

Im September 2018 haben die ersten Arbeiten in Travemünde begonnen. Im Herbst 2020 warten 49 Genossenschaftswohnungen auf ihre neuen Mieter und Mieterinnen. 42 Tiefgaragen- und 6 Pkw-Stellplätze entstehen im Zuge des Bauprojekts mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von 13,7 Mio. €.

Die modernen und komfortablen 2 – 4 Zimmer-Wohnungen zwischen 58 und 109qm zeichnen sich durch ihre zeitgemäßen Grundrisse und hochwertigen Ausstattung aus und sind barrierearm per Aufzug zu erreichen. Alle Wohnungen verfügen über eine Einbauküche sowie eine (Dach-)Terrasse oder einen Balkon. In einigen Wohnungen bietet sich die Besonderheit den Ausblick aus zwei Perspektiven zu genießen, da jeweils 2 Balkone vorhanden sind. Für behagliche Wärme und ein gesundes Raumklima, sorgt die in der gesamten Wohnung befindliche Fußbodenheizung.

Mit dem vielfältigen Wohnungsmix erfüllt die Wohnungsbaugenossenschaft die Wohnbedürfnisse einer breiten Zielgruppe: vom Single über Familien und Senioren.

Die NEUE LÜBECKER als Verbandsmitglied der norddeutschen Wohnungsunternehmen (VNW) setzt Ihr Hauptaugenmerk auf die Instandhaltung und die Modernisierung Ihres Bestandes. In Travemünde Reling / Am Heck war das nicht realisierbar, denn die 9 Wohnhäuser aus den 50er Jahren wiesen erhebliche Mängel bezüglich des energetischen Zustandes und des Schallschutzes sowie ungünstiger Grundrisse auf. So war ein Abbruch der Gebäude Anfang 2018 unausweichlich.

Der technische Vorstand der Genossenschaft, Dr. Uwe Heimbürge sieht es positiv: „Wir freuen uns, dass wir neuen Wohnraum an einer so beliebten maritimen Lage schaffen können. Die Häuser sind fußläufig mit der Promenade und der Ostsee verbunden. Sie haben außerdem eine gute Autobahn- sowie Zuganbindung zu Lübeck und Hamburg. Damit bieten wir qualitativen, zentral gelegenen und bezahlbaren Wohnraum für die Bürger aus Travemünde und Lübeck“, so Heimbürge weiter.

Startschuss für die Vermietung ist im Oktober 2019. Die Kaltmieten beginnen ab 533 €. (Beispiel für eine 2-Zimmerwohnung 58,57 m<sup>2</sup>)

Mit 15.453 Wohnungen und 17.975 Mitgliedern ist die NEUE LÜBECKER eine der größten Wohnungsbaugenossenschaften Norddeutschlands. Als Dienstleistungsgenossenschaft bietet sie ihren Mitgliedern moderne Qualitätswohnungen zu fairen Preisen und exzellenten Service. Neben dem Hauptsitz in Lübeck unterhält die NEUE LÜBECKER ServiceCenter und ServiceBüros in Ahrensburg, Crivitz, Elmshorn, Hagenow, Schwarzenbek und Schwerin.

Zeichen : 2.656

Für weitere Informationen und Interviews wenden Sie sich bitte an



Nadine Hofmann

NEUE LÜBECKER Norddeutsche Baugenossenschaft eG,  
Falkenstraße 9  
23564 Lübeck

Tel.: 0451 1405-0– Fax: 0451 1405-299

E-Mail: [n.hofmann@neueluebecker.de](mailto:n.hofmann@neueluebecker.de)

Internet: [www.neueluebecker.de](http://www.neueluebecker.de)